



Obecné zastupiteľstvo v Haligovciach

Zápisnica **č. II/2022**

Mimoriadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Haligovce

Dňa : 30. 12. 2022

Otvorenie : 18:00 hod.

Ukončenie: 20.30 hod.

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Program : podľa pozvánky

K bodu programu č. 1:

Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie II. Mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Monika Bjalončíková, privítala prítomných poslancov /podľa prezenčnej listiny/, konštatovala, že OZ je uznášaniaschopné.

K bodu programu č. 2:

Schválenie programu zasadnutia

Predsedaajúca starostka obce, predložila a prečítala prítomným poslancom pripravený program II. Mimoriadneho zasadnutia OZ, ktorý bol v zákonom stanovenej lehote zverejnený na webovom sídle obce. K pripravovanému a predloženému programu poslanci nemali žiadne doplňujúce námietky ani pripomienky a predložený program následne jedhlasne schválili.

Bolo prijaté:

Uznesenie č. 17 hlasovanie:

prítomní – 6 (Gurovičová, Laina, Matiková, Michnová, Talár, Urbaňák)

za – 6 (Gurovičová, Laina, Matiková, Michnová, Talár, Urbaňák)

proti – 0

zdržali sa – 0

OZ v Haligovciach v programe č. 2

schvaľuje

program II. Mimoriadneho zasadnutia OZ v zmysle pripraveného a predloženého programového návrhu.

K bodu programu č. 3:

Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Predsedaľuca starostka obce navrhla za navrhovateľov uznesenia a overovateľov zápisnice z II. mimoriadneho zasadnutia OZ poslancov Martina Michnová, Ing. Dávid Urbaňák. Ostatní poslanci s návrhom súhlasili a ku návrhu nemali pripomienky.

Bolo prijaté:

Uznesenie č. 18 hlasovali:

prítomní – 6 (Gurovičová, Laina, Matiková, Michnová, Talár, Urbaňák)

za – 6 (Gurovičová, Laina, Matiková, Michnová, Talár, Urbaňák)

proti – 0

zdržali sa – 0

OZ v Haligovciach v bode programu č. 3

volí

poslancov Ing. Dávada Urbaňáka, Martinu Michnovú za navrhovateľov uznesenia a overovateľov zápisnice.

K bodu programu č. 4:

Návrh na darovanie a prijatie darovania nehnuteľnosti – časti pozemku v prospech obce na miestnu komunikáciu LV 1480, p. č. 2786/3, zastavaná plocha a nádvorie od rodiny Pirhalovej bytom Haligovce 230.

Starostka obce predložila prítomným poslancom návrh na darovanie časti parcely č. 2786/3, zapísaná na LV 1480 v prospech obce na miestnu komunikáciu od rodiny Pirhalovej bytom Haligovce č. d. 230 a prijatie daru časti nehnuteľnosti oddelením, podľa geometrického plánu od občanov obce.

Predmet daru:

Časť parcely č. 2786/3 zapísaná na liste vlastníctva č. 1480, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

OZ v Haligovciach prerokovalo tento návrh darcov – občanov obce a

schvaľuje

nadobudnutie časti nehnuteľnosti – vyššie uvedeného pozemku do majetku obce formou darovania na návrh darcov, uzavretím darovacej zmluvy v súlade s § 628 a násl. zákona č. 40/1964 .

Obec dar prijala za účelom, aby zabezpečila prístup k ďalším pozemkom občanov a k ich domom po obecnej ceste.

Bolo prijaté:

Uznesenie č. 19 hlasovali:

prítomní – 6 (Gurovičová, Laina, Matiková, Michnová, Talár, Urbaňák)

za – 6 (Gurovičová, Laina, Matiková, Michnová, Talár, Urbaňák)

proti – 0

zdržali sa – 0

K bodu programu č. 5:

Schválenie projektu a dotácie na budovu bývalé cesty

Predsedajúca starostka obce predložila poslancom návrh na zapojenie sa do projektu a podanie žiadosti o dotáciu na budovu bývalé cesty.

Uznesenie č. 20 hlasovali:

prítomní – 6 (Gurovičová, Laina, Matiková, Michnová, Talár, Urbaňák)

za – 6 (Gurovičová, Laina, Matiková, Michnová, Talár, Urbaňák)

proti – 0

zdržali sa – 0

OZ v Haligovciach v programe č. 5

schvaľuje

zapojenie sa obce a podanie žiadosti o dotáciu a prípravu projektu súvisiaceho s rekonštrukciou budovy bývalé cesty. Poveruje starostku obce prípravou projektu v spolupráci s projektovým manažérom, aby realizácia projektu zlepšila kvalitu života občanov v obci.

K bodu programu č. 6

Rôzne

Hostia: pán Imrich Sládek a pani Alžbeta Sládeková.

Zasadnutia OZ sa zúčastnili aj manželia Sládekovi. Vzniesli námietku voči schválenému výpočtu mesačného nájmu prenajímanej nehnuteľnosti. Vyjadrili značný nesúhlas s navrhovanou nájomnou zmluvou, v ktorej vytýkali výpočet časti nájomného, ktoré je účtované za vykurovanie prenajatých priestorov, spoločné priestory, pivnica, vonkajšie plochy slúžiace ako parkovacie miesto a upratovanie spoločných priestorov.

Nájomníčka žiadala zníženie nájmu ako kompenzáciu za služby, ktoré vykonáva spolunájomca a to: - zapínaním kúrenia aj v popoludňajších, večerných a skorých ranných hodinách, kedy sa už nikto zo zamestnancov obce v budove nenachádza, z dôvodu, že sa pec slúžiaca na kúrenie niekedy sama vypne.

Zásadne nesúhlasia so schválenou výškou nájmu, schválenou OZ dňa 26.11.2022 v bode programu 9. uznesenie č. 11. Navrhujú zníženie nájmu z dôvodu zníženia energetickej náročnosti budovy - výmenou okien a zateplením.

OZ v Haligovciach so znížením nájmu **nesúhlasí**, a taktiež neakceptuje argumenty nájomníkov.

Vystupovanie manželov voči osobám predsedajúcej starostky, poslancom a zamestnancom obecného úradu bolo miestami nekultúrne.

Bod č.7

Diskusia

OZ prediskutovalo bod č. 6.

K bode programu č.8

Záver

Na záver predsedajúca starostka obce poďakovala všetkým prítomným za ich aktívnu účasť na II. Mimoriadnom zasadnutí OZ a následne II. riadne zasadnutie OZ oficiálne ukončila.

V Haligovciach 30.12.2022

Návrhová komisia a overovatelia zápisnice:

Martina Michnová

Ing. Dávid Urbaňák

Zapisovateľka:

Anna Šromovská

Hostia:

Imrich Sládek

Alžbeta Sládeková

Monika Bjalončíková
starostka obce