

OBEC HALIGOVCE

Obecný úrad Haligovce č.124, 065 34 Haligovce

Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Haligovce

Obec Haligovce zverejňuje v zmysle § 9a ods. 15 písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva obce Haligovce č. 171/01/2026 zo dňa 23.01.2026 zverejňuje **zámer previesť** vlastníctvo nehnuteľného majetku obce :

- predmetom zámeru prevodu je novovytvorená parcela registra KN - E č. 105/1 druh pozemku: trvalý trávnatý porast o výmere 130 m²k.ú. Haligovce, v obci Haligovce, vo výlučnom vlastníctve Obce Haligovce, IČO:00329878, ktorá vznikla oddelením od pôvodného pozemku registra KN – E parc. č. 2463/100 druh pozemku: trvalý trávnatý porast o výmere 581 m², ktorý je zapísaný na LV č. 2809 pozemok umiestnený prevažne v zastavanom území obce, k.ú. Haligovce, vedený Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, na základe Geometrického plánu č. 406/2025, zo dňa 21.11.2025 vyhotoviteľ Ing. Veronika Uličná, Zimná 1382/73, 059 01 Spišská Belá, IČO: 54460743, autorizácie overeného Ing. Jarmilou Firmentovou úradne overeným dňa katastrálnym odborom dňa 20.02.2026 pod. č. G1-68/2026 (ďalej len „Geometrického plánu č. 406/2025), a to z dôvodu jeho prebytočnosti v súlade s čl. 5 ods.2, písm.d. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Haligovce.
(ďalej ako „nehnutelnosť“)

za kúpnu cenu stanovenú vo výške 10,- eur/m² . Kúpna cena bola určená v súlade s Prílohou č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Haligovce a bola zistená na základe porovnateľného porovnania podľa § 9a ods. 15 písm. f) tretí bod zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Spôsob odpredaja podľa zákonného ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa

do výlučného vlastníctva p. Petra Talára, rod. Talár, nar. 29.01.2000, trvale bytom Haligovce č.237, 065 34 Haligovce, za cenu 10 eur/m² – celková výmera 130 m² - celková suma 1300,- eur (slovom jedentisícitriskoeur) v zmysle uznesenia OZ.

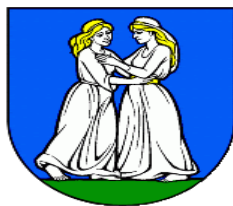
Odôvodnenie osobitného zreteľa: Obec nie je povinná vykonávať obchodnú verejnú súťaž, dražbu a ani priamy predaj pri prevode vlastníctva majetku z dôvodu osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ak sú splnené podmienky podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“).

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s čl. 5 ods.2 písm d. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce, prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu

majetku, sceleniu nesúrodých parciel, usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích , keďže pozemok špecifikovaný v zámere je príslušný k pozemku registra E parc. č. 2465

Zverejnené: 14.04.2026

Zvesené:



OBEC HALIGOVCE

Obecný úrad Haligovce č.124, 065 34 Haligovce

Zámer zámeny vlastníctva nehnuteľného majetku obce Haligovce

Obec Haligovce zverejňuje v zmysle § 9a ods. 15 písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva obce Haligovce č. 171/01/2026 zo dňa 23.01.2026 zverejňuje **zámer zámeny** vlastníctva nehnuteľného majetku obce :

- predmetom zámeru zámeny obecného pozemku je parcela registra KN – E č. 2463/100, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 234 m², k. ú. Haligovce, v obci Haligovce, vo výlučnom vlastníctve Obce Haligovce, IČO:00329878,
- za pozemok parcela KN -E č. 2464/100, o výmere 234 m² katastrálne územie Haligovce, obec Haligovce, zapísaný na liste vlastníctva 2809, vo vlastníctve Petra Talára, rod. Talár, nar. 29.01.2000, trvale bytom Haligovce 237, 065 34 Haligovce, pozemok parcela KN -E č. 2464/100 , katastrálne územie Haligovce, obec Haligovce, zapísaný na liste vlastníctva č. 2809, a to na základe Geometrického plánu č. 406/2025, zo dňa 21.11.2025 vyhotoviteľ Ing. Veronika Uličná, Zimná 1382/73, 059 01 Spišská Belá, IČO: 54460743, autorizačne overeného Ing. Jarmilou Firmentovou úradne overeným dňa katastrálnym odborom dňa 20.02.2026 pod. č. G1-68/2026 (ďalej len „Geometrického plánu č. 406/2025), a to z dôvodu jeho prebytočnosti v súlade s čl.Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Haligovce. (ďalej ako „nehnutelnosť“)

Spôsob zámeny podľa zákonného ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa

do výlučného vlastníctva p. Petra Talára, rod. Talár, nar. 29.01.2000, trvale bytom Haligovce č.237, 065 34 Haligovce, v zmysle uznesenia OZ.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Obec nie je povinná vykonávať obchodnú verejnú súťaž, dražbu a ani priamy predaj pri prevode vlastníctva majetku z dôvodu osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ak sú splnené podmienky podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“).

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s čl. 5 ods. 2 písm. d Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce, zámenou majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu majetku, sceleniu nesúrodých parciel, usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar

a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích , keďže pozemok špecifikovaný v zámere je príslušný k pozemku registra E parc. č. 2465.

Zverejnené: 14.04.2026

Zvesené: